Приложение 8 к решению

 Совета депутатов города Абакана

 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 г. № \_\_\_\_\_\_

Приложение 12

 к Правилам землепользования

 и застройки города Абакана

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **застройки многоэтажными многоквартирными домами (Ж-3)** |

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

|  |
| --- |
| **Раздел 1** |
| **Сведения об объекте** |
| **№п/п** | **Характеристики объекта** | **Описание характеристик** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | Местоположение объекта | Республика Хакасия, г Абакан |
| 2 | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ∆P) | 1602 892м² ± 3 997 м² |
| 3 | Иные характеристики объекта | Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Ж-3Реестровый номер: 19:01-7.139Виды разрешенного использования земельных участков, расположенных в территориальной зоне:Основной вид разрешенного использования: Многоэтажная жилая застройка (код 2.6) Многоквартирные дома этажностью девять - шестнадцать этажей, не считая технический этажПредельные размеры участков: минимальный = 3 500,00Основной вид разрешенного использования: Хранение автотранспорта (код 2.7.1)Основной вид разрешенного использования: Размещение гаражей для собственных нужд(код 2.7.2)Предельные размеры участков: минимальный = 11,50Основной вид разрешенного использования: Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1), за исключением гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снегаОсновной вид разрешенного использования: Обеспечение внутреннего правопорядка (код 8.3)Основной вид разрешенного использования: Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)Условно разрешенный вид разрешенного использования: Многоэтажная жилая застройка (код 2.6) Многоквартирные дома этажностью свыше шестнадцати этажей, не считая технический этажПредельные размеры участков: минимальный = 3 500,00 |